

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу г. Иваново ул. Любимова д.12.

город Иваново

30 мая 2020г.

**Место проведения:** г.Иваново ул.Любимова д.12 кв.38.

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения:** 28 апреля 2020г.

Дата начала приема бюллетеней: 28 апреля 2020г.

Дата окончания приема бюллетеней: 20 мая 2020г.

**Инициатор собрания:** председатель правления ЖСК Назаров Дмитрий Евгеньевич

**Председатель собрания:** Назаров Дмитрий Евгеньевич

**Место хранения материалов:** ул. Любимова, д.12, кв.38.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее ЖК РФ) количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме и определяется из расчета: 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Иваново, ул.Любимова д.12 собственники владеют 3554 кв.м всех жилых помещений, что соответствует 3554 голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами от общего числа голосов.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Утверждение секретаря собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выборы в состав правления ЖСК.

Согласно протокола счетной комиссии от 28 мая 2020 (Приложение 1), в общем собрании приняли участие 79 собственников жилых помещений, обладающие голосами (долями в общей собственности). Суммарное количество голосов собственников составило 2781,2, соответственно 78,26% от общего количества. Кворум имеется, и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня согласно ст.45 и ст. 117 ЖК РФ.

**Вопрос №1.** Утверждение секретаря собрания.

Формулировка для голосования:

**Утвердить секретарем собрания Веселову И.Е. (кв.51).**

На голосование предложена кандидатура Веселовой Ирины Евгеньевны (собственник кв.51). Каждый собственник вправе проголосовать «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Голосование по решению первого вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты (в скобках проценты от общего количества собственников):

ЗА.....2542,5 (71,54%)

ПРОТИВ. ....75 (2,11%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....163,7 (4,61%)

**ПОСТАНОВИЛИ.**

Утвердить секретарем общего собрания Веселову И.Е.

**Вопрос №2.** Утверждение состава счетной комиссии.

Формулировка для голосования:

**Утвердить счетную комиссию в составе Кораблева А.А. (кв.79), Павлов В.В. (кв.21).**

Каждый собственник вправе проголосовать «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» данного решения.

Голосование по решению второго вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

ЗА.....2499,5 (70,33%)

ПРОТИВ. ....117,7 (3,31%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....164 (4,61%)

**ПОСТАНОВИЛИ.**

Утвердить счетную комиссию в составе Кораблевой А.А., Павлова В.В.

**Вопрос №3.** Выборы в состав правления ЖСК «Фрунзенского райсовета».

Формулировка для голосования:

На голосование вынесены четыре кандидатуры: Верченко Н.И., Якимович В.Ч., Неверов А.Я., Аверина В.И.

Каждый собственник вправе проголосовать «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» относительно каждой кандидатуры. С этой целью вопрос разбит на четыре подпункта.

**3.1. Выбрать в состав правления Верченко Н.И. (кв.73).**

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

ЗА.....1933,5 (54,4%)

ПРОТИВ. ....486,1 (13,68%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....346,6 (10,17%)

**ПОСТАНОВИЛИ.**

Верченко Наталью Ивановну выбрать в состав правления.

**3.2. Выбрать в состав правления Якимовича В.Ч. (кв.76).**

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

ЗА .....1932,8 (54,38%)  
ПРОТИВ. ....324,9 (9,14%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....523,5 (14,73%)

**ПОСТАНОВИЛИ.**

Якимовича Вячеслава Чеславовича выбрать в состав правления.

**3.3. Выбрать в состав правления Неверова А.Я. (кв.26).**

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

ЗА .....1992,9 (56,07%)  
ПРОТИВ. ....188,6 (5,31%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....599,7 (16,87%)

**ПОСТАНОВИЛИ.**

Неверова Алексея Яковлевича выбрать в состав правления.

**3.4. Выбрать в состав правления Аверину В.И. (кв.58).**

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

ЗА .....2227,5 (62,68%)  
ПРОТИВ. ....251 (7,06%)  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ.....302,7 (8,52%)

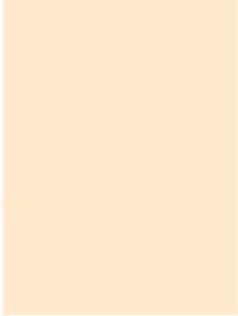
**ПОСТАНОВИЛИ.**

Аверину Валентину Ивановну выбрать в состав правления.

Место (адресом) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений – в органе Государственного жилищного надзора, второй экземпляр протокола – у инициатора общего собрания.

Приложения:

1. Протокол счетной комиссии по подведению итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проведенного в период с 28.04.2020г. по 20.05.2020г. в форме заочного голосования (2 листа).

Председатель собрания		Назаров Д.Е.	<u>30.05.2020</u> (дата)
Секретарь собрания		Веселова И.Е.	<u>30.05.2020</u> (дата)
Член счетной комиссии		Кораблева А.А.	<u>30/05.2020</u> (дата)
Член счетной комиссии	✓	Павлов В.В.	<u>-30.05.2020г-</u> (дата)