

ПРОТОКОЛ №2 от 21 апреля 2017г.

общего собрания собственников квартир в многоквартирном доме ЖСК Фрунзенского райсовета по адресу Любимова д.12.

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения:** 20 апреля 2017г.

Дата начала приема бюллетеней 27 марта 2017г.

Дата окончания приема бюллетеней 16 апреля 2017г.

**Инициатор:** председатель правления ЖСК Назаров Д.Е.

**Председатель собрания:** Назаров Д.Е.

**Место хранения материалов:** ул. Любимова, д.12, кв.38.

Собрание инициировано председателем правления ЖСК Назаровым Д.Е.

В соответствии с Жилищным Кодексом количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме и определяется из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

Общее число голосов собственников 3554.

Согласно протокола счетной комиссии от 20 апреля 2017 (Приложение 1) в общем собрании приняли участие 62 собственника помещений в доме, обладающие голосами (долями в общей собственности). Суммарное количество голосов собственников составило 2699,5 , что составляет 75,96%. Кворум имеется и собрание правомочно решать все вопросы повестки дня согласно ст.45 и ст. 117 ЖК РФ.

**Повестка дня собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Утверждение секретаря собрания.
3. Утверждение порядка сбора средств на диагностирование ВДГО.
4. Выборы состава ревизионной комиссии.
5. Увеличение фонда заработной платы работникам ЖСК на 10%.

**Вопрос №1.** Утверждение состава счетной комиссии.

Формулировка для голосования:

На голосование предложено две кандидатуры

- 1) Краева З.К.
- 2) Юнг Л.И.

Каждый собственник вправе выбрать кандидатуры из списка. В этом случае кандидату зачисляется количество голосов в соответствии с долями голосующего собственника.

Помимо предложенных кандидатур бюллетень предусматривал выдвижение собственного кандидата. Данной возможностью воспользовались восемь собственников.

Голосование по решению первого вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

- 1) Краева З.К. .... 2239,4
- 2) Юнг Л.И. .... 2073,7
- 3) другие кандидаты..... 366,2

ПОСТАНОВИЛИ.

Утвердить состав счетной комиссии в составе Краева З.К., Юнг Л.И.

**Вопрос №2.** Утверждение секретаря собрания.

Формулировка для голосования:

На голосование предложена кандидатура Веселовой И.Е. Бюллетень предусматривал выдвижение других кандидатур.

Согласно протокола счетной комиссии Веселова Ирина Евгеньевна набрала 2426,9 голосов. Другие кандидаты набрали суммарно 119,2 голосов.

ПОСТАНОВИЛИ.

Утвердить секретарем собрания Веселову И.Е.

**Вопрос №3.** Утверждение порядка сбора средств на диагностирование ВДГО.

Формулировка для голосования:

На голосование предложены три варианта оплаты.

- 1) Одноразовый платеж (659,75 руб.);
- 2) Распределенный платеж на пять месяцев, пересчитанный на квадратный метр жилой площади (тариф 2,98 р \*мес/м кв )
- 3) Распределенный платеж на пять месяцев, пересчитанный с квартиры (132 руб./мес)

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

- 1) Одноразовый платеж. .... 1223,4
- 2) Распределенный платеж на пять месяцев, пересчитанный на квадратный метр жилой площади ..... 543,4
- 3) Распределенный платеж на пять месяцев, пересчитанный с квартиры 831,4

ПОСТАНОВИЛИ.

Определить способом сбора средств одноразовый платеж в размере 659,75 руб.

**Вопрос №4.** Выборы состава ревизионной комиссии.

Формулировка для голосования:

На голосование предложено четыре кандидатуры:

- 1) Аверина Валентина Ивановна;
- 2) Кораблева Алевтина Александровна;
- 3) Павлов Владимир Витальевич;
- 4) Веселова Светлана Михайловна.

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

- 1) Аверина В.И. .... 2327,2
- 2) Кораблева А.А. .... 1917,9
- 3) Павлов В.В. .... 1708,6
- 4) Веселова С.М. .... 1623,5

ПОСТАНОВИЛИ.

Утвердить состав ревизионной комиссии в составе Аверина В.И., Кораблева А.А., Павлов В.В.

**Вопрос №5.** Увеличение фонда заработной платы работникам ЖСК на 10%.

Формулировка для голосования:

Представлены суммы зарплат в случае её повышения. Предложено выбрать один из вариантов за или против.

Голосование по решению вопроса повестки дня:

Подведение итогов голосования показало следующие результаты:

- 1) ЗА..... 1977,4
- 2) ПРОТИВ. .... 688,9

ПОСТАНОВИЛИ.

Увеличить фонд заработной платы на 1616 руб.

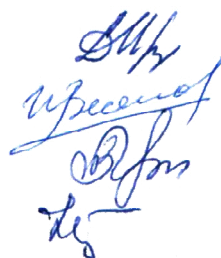
Председатель правления ..... 5742 руб.

Бухгалтер ..... 6410 руб.

Дворник..... 3800 руб.

Электрик ..... 1150 руб.

Председатель правления  
ЖСК Фрунзенского райсовета  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия



Назаров Д.Е.  
Веселова И.Е.  
Краева З.К.  
Юнг Л.И.

